

На основу члана 27.став 10,члана 28.став 2. и члана 36.став 6. Закона о јавној својини (“Сл.гласник РС” бр. 2/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 2 став 1,2 и 4., члана 19, члана 20 и члана 21 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (“Службени гласник РС”бр. 16/2018), члана 4, члана 5, члана 6, члана 9. и члана 9а Одлуке о прибављању, коришћењу и управљању стварима у јавној својини града Врање (“Службени гласник града Врање” број 10/2014 и 2/2019) члана 4., и члана 5., Одлуке о прибављању и располагању становима у јавној својини града Врања (“Службени гласник града Врање” бр. 2/19) и члана 33. став 1. тачка 29. Статута града Врања („Службени гласник Града Врања“, број 37/18), а по претходно прибављеној сагласности Градског правобранилаштва Врање бр.Сл. 12/2020 од 11.02.2020 године, Скупштина града Врање на седници одржаној дана 27.02.2020 године, донела је

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА СТАНОВА
ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЊА
ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

Члан 1.

Овом одлуком покреће се поступак отуђења станова из јавне својине Града Врање јавним надметањем и то:

1. Стан број 20. у улици Милентија Поповића бр. 1 Д на кат. парцели број 7805/39 уписане у Лист непокретности број 14976 КО Врање 1, укупне површине П = 30 м².
2. Стан број 20 у улици Милентија Поповића бр. 1 Г на катастарској парцели број 7805/39 уписане у Лист непокретности бр. 14976 КО Врање 1, укупне површине П= 45,12 м².

Члан 2.

Почетни износ цене за отуђење станова из јавне Града Врања утврђен је у висини тржишне вредности стана, по метру квадратном, а на основу Записника о процени тржишне вредности непокретности Министарства финансија, пореске управе, Филијала Врање,

- за стан под бројем 1 записник број: 114-436-03-03149/2019 од 01.новембра 2019.године, који износи 62.188,34 дин. по м².

- за стан под бројем 2 записник број 114-468-08-00011/2020-0000 од 11.02.2020 године, који износи 60.147,45 дин. по м².

Висина депозита износи 20% почетне цене за одређену непокретност -стан који се лицитира.

Члан 3.

Станови се отуђују у виђеном стању.

Члан 4.

Поступак отуђења станова у јавној својини града Врање јавним надметањем спровешће Комисија за прибављање станова у јавну својину града односно отуђења станова из јавне својине града, Врање, (у даљем тексту: Комисија).

Комисија спроводи поступак јавног надметања на начин и под условима утврђеним Уредбом којом се уређују услови прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писаних понуда и другим прописима којима се уређује отуђење непокретности, односно станова из јавне својине Града Врање.

Члан 5.

Након спроведеног поступка јавног надметања, на основу правноснажне одлуке Комисије, Скупштина града на предлог Градског већа доноси одлуку о отуђењу станова из члана 1. ове одлуке из јавне својине Града Врање.

Члан 6.

Уговор о отуђењу станова из јавне својине Града, у име Града закључује Градоначелник.

Члан 7.

Одлука ступа на снагу даном објављивања у “Службеном гласнику града Врање”

СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА
27.02.2020 године, број: 360-11/2020-10

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Дејан Тричковић, спец.двм,с.р.

ТАЧНОСТ ПРЕПИСА ОВЕРАВА:

СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ
Марко Тричковић